

广州市审计局

审计结果公告

2020 年第 16 号

(总第 191 号)

广州市审计局办公室

广州白云国际机场扩建工程噪音区治理花都区

治理项目审计结果

(2020年9月22日公告)

根据《中华人民共和国审计法》的规定，2020年3月至4月，广州市审计局（以下简称市审计局）对广州白云国际机场扩建工程噪音区治理花都区治理项目（以下简称花都安置区项目）进行了审计。

一、基本情况

花都安置区项目是广州白云国际机场扩建工程的重要配套工程，用于解决白云机场周边噪音85分贝以上受影响村民搬迁安置需求，位于广州市花都区，占地面积510亩，建筑面积67.87万平方米，建设内容包括86栋安置楼、1栋商业中心及相关配套设施；该项目采用政府购买棚改服务模式建设，估算投资32.10亿元，资金来源为广州白云国际机场扩建工程专项治理资金2.4亿元，其余由广州市安排解决。

市住房城乡建设局负责统筹协调各有关单位推进机场噪音区治理相关工作；花都区政府负责安置区建设、搬迁安置和噪音区降噪整治等工作；广州市花都区空港经济管理委员会（以下简称花都空港委）作为建设单位和政府购买服务主体，按实施方案

的要求和程序组织实施相关工作；广州建筑股份有限公司（以下简称广建股份公司）作为政府购买服务承接主体，负责融资和施工总承包各项工作。

审计结果表明，市住房城乡建设局、花都区政府、花都空港委、广建股份公司等单位基本能够执行国家基本建设程序，按规定履行职责，规范建设管理活动。项目资金能够及时落实到位，财务会计资料基本真实地反映了项目建设过程的经济活动。

二、审计发现的主要问题

（一）花都安置区项目应于 2016 年 4 月开工，2018 年 2 月完工，2019 年 4 月完成项目交付。截至 2020 年 4 月底，广建股份公司未按协议约定时间交付项目，实际完成建安工程量的 70.97%。

（二）截至 2019 年底，未统筹使用花都安置区项目因部分征地拆迁与管线迁改工程目被取消所结余的 21203.77 万元资金，未能发挥使用效益。

（三）2013 年底，花都空港委将存放在花都安置区项目专户的 1.5 亿元资金违规划拨至其广州市农村商业银行凤华支行和华益支行的一般账户，资金转出未履行审批流程。

三、审计处理情况和建议

对上述问题，市审计局已依法出具了审计报告。对未按协议约定时间交付项目的问题，要求花都空港委、广建股份公司加快建设进度，尽快交付使用。对于专户资金结余过大的问题，要求

花都空港委请示市财政局处理。对于未专户存储管理项目资金1.5亿元的问题，要求花都空港委加强项目专项资金管理。

针对审计发现的问题，市审计局建议花都区政府、花都空港委加强项目资金管理，增强规范使用项目资金意识，专款专用；花都空港委、广建股份公司采取合理赶工措施加快项目建设进度，尽早解决噪音区居民困扰。

四、审计发现问题的整改情况

对本次审计发现的问题，市住房城乡建设局、花都区政府、花都空港委、广建股份公司正在积极组织整改。具体整改结果由上述单位向社会公告。